TAŞINMAZ ALIM : Bolu ili, Mudurnu ilçesi, Karacasu mandıra köyü hudutlarında kain ve G26D16A2 pafta 147 ada 23 parseldeki taşınmazın adımıza dilediği zaman, dilediği bedel ve şartlarda, dilediği bağımsız bölümü bilumum paylı taşınmazı veya hisseli gayrimenkullerden şahsen veya müşteriken yada bağımsız olarak, takyidatlı ve takyidatsız şekilde hisseli hissesiz, ipoteksiz adıma satın almaya şuf'a hakkından feragat etmeye, ferağ taktirlerinin ilgili tapu sicil müdürü veya yetkili memur huzurunda kabule, dilediği zaman, dilediği bedel ve koşullarda, dilediği yerden, dilediği özel ve tüzel kişilerden, hisseli , üzerinde ipoteği olan ve üzerinde ipotek olmayan, üzerinde haciz kaydı olan ve üzerinde haciz kaydı olmayan, üzerinde takyidat olan ve takyidat olmayan, taşınmaz mallar satın almaya satış bedellerini ödemeye, devre mülk alımı ile ilgili imzaladığı taşınmaz mal satış vaadi sözleşmesi/sözleşmelerinin aynısından hazırlayarak tapuya verilecek örneğini vekaleten imzalamaya, tapuya verilecek örnekte mimari projeye uygun bağımsız bölüm uygulamasını sözleşmeye uygun olarak bölüm numarasını derce ve/veya bu konuda tüm muameleyi adıma yapmaya, verilecek ferağ ve taktirlerin ilgili tapu sicil müdür veya yetkili memur huzurunda kabule tapu defteri ve sicillerini ve tüm belgelerini imzalamaya, tescil talebinde bulunmaya, tapu senetlerini almaya, gerektiğinde (TAŞINMAZ MAL SATIŞ VAADİ) yolu ile adıma taşınmazları almaya sözleşmelerini dilediği şekil ve koşullarda noterliklerde tanzim ve imzalamaya, icabında feshe, ilgili tapu siciline şerh verdirmeye, her nevi harç ve resimlerini ödemeye, iade edilecek kısımlarını geri almaya icabında lehime yapılacak taşınmaz mal bağışlarını kabule, tapu defteri ve sicillerini imzalamaya, 634 SAYILI KAT MÜLKİYETİ YASASI gereği, yönetim planı, site yönetim planı, proje, kroki ve plan tanzimine, tapuya tescil ettirmeye, yönetim planı değiştirmeye, gerektiğinde bunları tasdik ettirmeye, 634 – 2814 ve 3227 sayılı devre mülk kanunlarının her türlü vecibelerini yerine getirmeye bu konularla alakalı olarak vs. özel ve resmi merciiler nezdinde işlemleri takip ve sonuçlandırmaya bilumum evrak, defter, makbuz, beyanname, taahhütname, temlik, sözleşme ve sair evrakları tanzim ve imzaya, evrakları teslim ve tesellüme, tebliğ ve tebellüğe gerektiğinde bunları düzeltmeye, tescilini yaptırmaya, ayrıca bu taşınmaz ile ilgili hak ve menfaatlerimi korumaya, kiralamaya, üçüncü şahıslara her türlü ihtarnameler çekmeye yukarıda belirtilen konular ile ilgili olarak yapılması gerekli her türlü yasal ve özel işlemleri tüm resmi makam ve merciler önünde yapmaya ve imzalamaya birlikte veya ayrı ayrı ayrıca yukarıda yazılan yetkilerin kullanılması için gerekli görüldüğünde başkalarını da tevkil teşrik ve azle mezun ve yetkili kılmak üzere,

Mehmet	oğlu	1981	doğumlu	21160546498	T.C.kimlik numaralı	Selçuk ATEŞALP,
Mehmet	oğlu	2003	doğumlu	13928432136	T.C.kimlik numaralı	Oğuz Abdullah YERDELEN,
Adem	kızı	2000	doğumlu	29959253374	T.C kimlik numaralı	Tuğçe Orhan
Yusuf	oğlu	1975	doğumlu	17551667378	T.C kimlik numaralı	Yusuf Arslan

ayrı ayrı vekil ve tayin edildi.

TAPU İŞLEMLERİ İÇİN; Aşağıda yazılı evrakların en kısa sürede hazırlayıp tarafımıza " Kaygana mah. Bolu cad. No:70 Mudurnu/ Bolu '' İletişim: 0 530-416 16 80" adresine ' Tuğçe Orhan' adına Ptt Kargo aracılığıyla yollamanız gerekmektedir.

***** Tapu için bir adet asıl vekaletname (Vekaletname örnekteki gibi olmalı ve kesinlikle noterden çıkartılmalıdır) Eğer yurtdışında iseniz bulunduğunuz ülkenin konsolosluğundaki noterden çıkartabilirsiniz.

* Sözleşme , Ödeme Planları ve Suretleri Tapu Alım Sertifikaları

***** Devremülk sahibi ve tapu sahibi kimlik fotokopileri

* Tapu masrafı dekontu

TAPU MASRAFLARI İÇİN YATIRACAĞINIZ ÖDEMELER İÇİN ; Aşağıdaki banka hesap numaralarına tapu sahibi adına"adı-soyadı ve tapu masrafı" açıklaması ile yatırılacaktır. Yatırılan tapu masraflarının teyidini 0 530-416 16 80 no'lu telefondan yapabilirsiniz.

YURT İÇİ BANKA VE HESAP BİLGİLERİ

TAŞKESTİ VADİ TERMAL TURİZM GAYRİMENKUL PAZARLAMA ANONİM ŞİRKETİ

Albaraka Bankası
İban No: TR46 0020 3000 1030 3504 0000 01